

EURL BOULANGERIE TROPICALE

BP 1315

97649 MAMOUDZOU CEDEX

## COMPTES ANNUELS

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

Signed by:  
  
14F536E6D5944E8...

|                                           | Brut             | Amortissements<br>et dépréciations | Net au<br>31/12/2024 | Net au<br>31/12/2023 |
|-------------------------------------------|------------------|------------------------------------|----------------------|----------------------|
| Capital souscrit non appelé               |                  |                                    |                      |                      |
| Frais d'établissement                     |                  |                                    |                      |                      |
| <b>ACTIF IMMOBILISE</b>                   |                  |                                    |                      |                      |
| <b>Immobilisations incorporelles</b>      |                  |                                    |                      |                      |
| Fonds Commercial                          |                  |                                    |                      |                      |
| Autres immo.incorp.,avances & acptes      | 1 232            | 713                                | 519                  | 766                  |
| <b>Immobilisations corporelles</b>        |                  |                                    |                      |                      |
| Terrains                                  |                  |                                    |                      |                      |
| Constructions                             | 1 366 173        | 1 156 686                          | 209 487              | 277 984              |
| Installations tech., matériels, outillage | 140 288          | 109 090                            | 31 197               | 29 842               |
| Autres immobilisations corporelles        | 177 310          | 148 883                            | 28 427               | 27 818               |
| Immo. en cours, avances & acomptes        |                  |                                    |                      |                      |
| <b>Immobilisations financières</b>        |                  |                                    |                      |                      |
| Participations et créances rattachées     | 250 544          |                                    | 250 544              | 411 756              |
| Autres immobilisations financières        | 1 200            |                                    | 1 200                | 1 200                |
| <b>Total</b>                              | <b>1 936 747</b> | <b>1 415 372</b>                   | <b>521 374</b>       | <b>749 366</b>       |
| <b>ACTIF CIRCULANT</b>                    |                  |                                    |                      |                      |
| <b>Stocks</b>                             |                  |                                    |                      |                      |
| Matières premières,approvisionnement      | 44 081           |                                    | 44 081               | 42 730               |
| En cours de production                    |                  |                                    |                      |                      |
| Produits intermédiaires et finis          | 2 550            |                                    | 2 550                | 385                  |
| Marchandises                              |                  |                                    |                      |                      |
| <b>Créances</b>                           |                  |                                    |                      |                      |
| Clients et comptes rattachés              | 3 886            |                                    | 3 886                | 9 598                |
| Fournisseurs débiteurs                    |                  |                                    |                      | 616                  |
| Personnel                                 |                  |                                    |                      |                      |
| Etat, impôts sur les bénéfices            | 33 770           |                                    | 33 770               | 36 100               |
| Etat, taxes sur le chiffre d'affaires     |                  |                                    |                      |                      |
| Autres créances                           | 30 429           |                                    | 30 429               | 20 943               |
| <b>Divers</b>                             |                  |                                    |                      |                      |
| Avances & acptes versés/commandes         |                  |                                    |                      |                      |
| Valeurs mobilières de placement           | 3 000 000        |                                    | 3 000 000            | 2 500 000            |
| Disponibilités                            | 444 541          |                                    | 444 541              | 638 927              |
| <b>Total</b>                              | <b>3 559 257</b> |                                    | <b>3 559 257</b>     | <b>3 249 298</b>     |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>          |                  |                                    |                      |                      |
| Charges constatées d'avance               | 2 644            |                                    | 2 644                | 2 971                |
| Frais d'émission d'emprunts à étaler      |                  |                                    |                      |                      |
| Primes de remb. des obligations           |                  |                                    |                      |                      |
| Ecarts de conversion - Actif              |                  |                                    |                      |                      |
| <b>Total</b>                              | <b>2 644</b>     |                                    | <b>2 644</b>         | <b>2 971</b>         |
| <b>TOTAL ACTIF</b>                        | <b>5 498 647</b> | <b>1 415 372</b>                   | <b>4 083 275</b>     | <b>4 001 636</b>     |

|                                                  | Net au<br>31/12/2024 | Net au<br>31/12/2023 |
|--------------------------------------------------|----------------------|----------------------|
| <b>CAPITAUX PROPRES</b>                          |                      |                      |
| Capital social ou individuel                     | 20 000               | 20 000               |
| Primes d'émission, de fusion, d'apport           |                      |                      |
| Ecart de réévaluation                            |                      |                      |
| Réserve légale                                   | 2 000                | 2 000                |
| Réserves statutaires ou contractuelles           |                      |                      |
| Réserves réglementées                            |                      |                      |
| Autres réserves                                  | 3 106 042            | 3 355 101            |
| Report à nouveau                                 |                      |                      |
| Résultat de l'exercice                           | 121 964              | -249 059             |
| Subventions d'investissement                     |                      |                      |
| Provisions réglementées                          |                      |                      |
| <b>Total</b>                                     | <b>3 250 006</b>     | <b>3 128 042</b>     |
| <b>AUTRES FONDS PROPRES</b>                      |                      |                      |
| Produits des émissions de titres participatifs   |                      |                      |
| Avances conditionnées                            |                      |                      |
| <b>Total</b>                                     |                      |                      |
| <b>PROVISIONS</b>                                |                      |                      |
| Provisions pour risques                          |                      |                      |
| Provisions pour charges                          |                      |                      |
| <b>Total</b>                                     |                      |                      |
| <b>DETTES</b>                                    |                      |                      |
| Emprunts obligataires                            |                      |                      |
| Emprunts auprès des établissements de crédit     | 22 730               | 37 045               |
| Découverts, concours bancaires                   | 529                  | 104                  |
| Associés et dettes financières diverses          | 461 649              | 465 776              |
| Avances et acomptes reçus sur commandes en cours |                      |                      |
| Dettes fournisseurs et comptes rattachés         | 30 804               | 28 834               |
| Dettes fiscales et sociales :                    |                      |                      |
| . Personnel                                      | 59 730               | 58 899               |
| . Organismes sociaux                             | 20 265               | 21 976               |
| . Etat, impôts sur les bénéfices                 |                      |                      |
| . Etat, taxes sur le chiffre d'affaires          |                      |                      |
| . Etat, obligations cautionnées                  |                      |                      |
| . Autres dettes fiscales et sociales             | 237 562              | 260 959              |
| Dettes sur immobilisations et comptes rattachés  |                      |                      |
| Autres dettes                                    |                      |                      |
| <b>Total</b>                                     | <b>833 269</b>       | <b>873 594</b>       |
| <b>COMPTES DE REGULARISATION</b>                 |                      |                      |
| Produits constatés d'avance                      |                      |                      |
| Ecart de conversion - Passif                     |                      |                      |
| <b>TOTAL PASSIF</b>                              | <b>4 083 275</b>     | <b>4 001 636</b>     |

## ANNEXE

- **Règles et méthodes comptables**
- **Notes sur le Bilan Actif**
- **Notes sur le Bilan Passif**
- **Engagements financiers et autres informations**

# ANNEXE

Exercice clos le : 31/12/2024

Durée : 12 mois

## 1 REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels de l'exercice ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement 2014-03 de l'ANC relatif au plan comptable général.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

## 2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF

## OPTIONS RETENUES

|                                                                        | Date de première option | Option pour la comptabilisation |                      | Non concerné         |
|------------------------------------------------------------------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------|----------------------|
|                                                                        |                         | en charges                      | à l'actif            |                      |
| <b>Frais d'acquisition</b>                                             |                         |                                 |                      |                      |
| des immobilisations corporelles et incorporelles                       |                         | <input type="text"/>            | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| des titres de participation                                            |                         | <input type="text"/>            | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| des autres titres immobilisés et des titres de placement               |                         | <input type="text"/>            | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <b>Frais externes de formation</b>                                     |                         |                                 |                      |                      |
| nécessaires à la mise en service                                       |                         | <input type="text"/>            | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <b>Coûts d'emprunts activables</b>                                     |                         |                                 |                      |                      |
| montant comptabilisé à l'actif pour l'exercice                         |                         | <input type="text"/>            | <input type="text"/> | <input type="text"/> |
| <b>Dépenses de développement remplissant les critères d'activation</b> |                         |                                 |                      |                      |
| montant comptabilisé en charges pour l'exercice                        |                         | <input type="text"/>            | <input type="text"/> | <input type="text"/> |

## ACTIF IMMOBILISE

| Valeurs brutes                                                                              | A l'ouverture    | Augmentation  | Diminution     | A la clôture     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|----------------|------------------|
| Immobilisations incorporelles.....                                                          | 1 232            |               |                | 1 232            |
| Terrains.....                                                                               |                  |               |                |                  |
| Constructions.....                                                                          | 1 366 173        |               |                | 1 366 173        |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels .....                           | 127 010          | 13 278        |                | 140 288          |
| Autres immobilisations corporelles et immobilisations en cours et avances et acomptes ..... | 178 654          | 13 313        | 14 657         | 177 310          |
| Immobilisations financières.....                                                            | 412 956          | 44 788        | 206 000        | 251 744          |
| <b>Total.....</b>                                                                           | <b>2 086 025</b> | <b>71 379</b> | <b>220 657</b> | <b>1 936 747</b> |

| Amortissements                                                    | A l'ouverture    | Augmentation  | Diminution    | A la clôture     |
|-------------------------------------------------------------------|------------------|---------------|---------------|------------------|
| Immobilisations incorporelles.....                                | 466              | 246           |               | 713              |
| Terrains.....                                                     |                  |               |               |                  |
| Constructions.....                                                | 1 088 189        | 68 497        |               | 1 156 686        |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels ..... | 97 167           | 11 923        |               | 109 090          |
| Autres immobilisations corporelles...                             | 150 836          | 12 705        | 14 657        | 148 883          |
| <b>Total.....</b>                                                 | <b>1 336 659</b> | <b>93 371</b> | <b>14 657</b> | <b>1 415 372</b> |

| Dépréciations de l'actif immobilisé | A l'ouverture | Augmentation | Diminution | A la clôture |
|-------------------------------------|---------------|--------------|------------|--------------|
| Immobilisations incorporelles.....  |               |              |            |              |
| Immobilisations corporelles.....    |               |              |            |              |
| Immobilisations financières.....    |               |              |            |              |
| <b>Total.....</b>                   |               |              |            |              |

## 2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

### Frais d'établissement :

|                                      | Valeur nette | Taux amortissement |
|--------------------------------------|--------------|--------------------|
| Frais de constitution.....           |              |                    |
| Frais de premier établissement.....  |              |                    |
| Frais d'augmentation de capital..... |              |                    |

### Frais de développement :

### Fonds commercial :

Hors droit au bail, il s'élève à :

|                               |  |  |
|-------------------------------|--|--|
| Eléments achetés.....         |  |  |
| Eléments réévalués.....       |  |  |
| Eléments reçus en apport..... |  |  |

### COMPOSANTS IDENTIFIES

|                                                             | Valeurs brutes | Amortissements et dépréciations | Valeurs nettes |
|-------------------------------------------------------------|----------------|---------------------------------|----------------|
| Constructions                                               |                |                                 |                |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels |                |                                 |                |
| Autres immobilisations corporelles                          |                |                                 |                |

### AMORTISSEMENTS

Les plans d'amortissement des immobilisations retiennent les méthodes suivantes :

#### Durées d'amortissement

#### Immobilisations non décomposées :

amortissement en fonction des durées d'usage en application de la mesure de simplification pour les PME.

#### Immobilisations décomposées :

**Structure :** amortissement en fonction de la durée d'usage de l'immobilisation prise dans son ensemble (sauf pour les immeubles de placement).

**Composants :** amortissement en fonction de la durée normale d'utilisation ou de la durée d'usage lorsqu'elle existe.

#### Modes d'amortissement

Les amortissements sont calculés en application du mode linéaire ou du mode dégressif.

|                                                             | Immobilisations non décomposées |            | Immobilisations décomposées |       |      |       |
|-------------------------------------------------------------|---------------------------------|------------|-----------------------------|-------|------|-------|
|                                                             | Mode                            | Durée      | Mode                        | Durée | Mode | Durée |
| Immobilisations incorporelles                               | L                               | 5 ANS      |                             |       |      |       |
| - dont frais de développement                               |                                 |            |                             |       |      |       |
| - dont fonds commercial                                     |                                 |            |                             |       |      |       |
| Terrains                                                    |                                 |            |                             |       |      |       |
| Constructions                                               | L                               | 15 ANS     |                             |       |      |       |
| Installations techniques, matériel et outillage industriels | L                               | 4 - 10 ANS |                             |       |      |       |
| Autres immobilisations corporelles                          | L                               | 3 - 5 ANS  |                             |       |      |       |

## 2 NOTES SUR LE BILAN ACTIF (suite)

## AUTRES POSTES DE L'ACTIF

## - STOCKS

Les stocks sont évalués suivant la méthode premier entré, premier sorti. Pour des raisons pratiques, le dernier prix d'achat connu a été retenu sauf écart significatif.  
Les produits fabriqués sont valorisés au coût de production sans prise en compte du coût de la sous-activité.

| <b>Valeurs brutes</b>              | A l'ouverture | Augmentation  | Diminution    | A la clôture  |
|------------------------------------|---------------|---------------|---------------|---------------|
| Mat. 1ères, approvisionnements     | 42 730        | 44 081        | 42 730        | 44 081        |
| En-cours de production de biens    |               |               |               |               |
| En-cours de production de services |               |               |               |               |
| Prod.intermédiaires et finis       | 385           | 2 550         | 385           | 2 550         |
| Marchandises                       |               |               |               |               |
| <b>Total.....</b>                  | <b>43 115</b> | <b>46 631</b> | <b>43 115</b> | <b>46 631</b> |

| <b>Dépréciation des stocks</b>     | A l'ouverture | Augmentation | Diminution | A la clôture |
|------------------------------------|---------------|--------------|------------|--------------|
| Mat. 1ères, approvisionnements     |               |              |            |              |
| En-cours de production de biens    |               |              |            |              |
| En-cours de production de services |               |              |            |              |
| Prod.intermédiaires et finis       |               |              |            |              |
| Marchandises                       |               |              |            |              |
| <b>Total.....</b>                  |               |              |            |              |

## - CREANCES, DISPONIBILITES ET COMPTES DE REGULARISATION

**Créances représentées par des effets de commerce**

Non recensé

Clients.....  
Autres créances.....

**Etat des créances :**

|                                                 | Montant brut | A 1 an au plus | A plus d'1 an |
|-------------------------------------------------|--------------|----------------|---------------|
| Actif immobilisé.....                           | 248 744      | 248 744        |               |
| Actif circulant et charges constatées d'avance. | 70 729       | 70 729         |               |

**Produits à recevoir inclus dans les postes de bilan :**

Immobilisations financières.....  
Clients et comptes rattachés.....  
Autres créances..... 16 000  
Disponibilités.....

**Charges constatées d'avance :**

Cette rubrique ne contient que des charges ordinairement liées à l'exploitation normale de l'entreprise

**Dépréciation des créances et autres postes d'actif**

|                            | A l'ouverture | Augmentation | Diminution | A la clôture |
|----------------------------|---------------|--------------|------------|--------------|
| Créances .....             |               |              |            |              |
| Autres postes d'actif..... |               |              |            |              |
| <b>Total.....</b>          |               |              |            |              |

## 3 NOTES SUR LE BILAN PASSIF

**Capital social (actions ou parts) :**

|                                   | Nombre | Valeur nominale |
|-----------------------------------|--------|-----------------|
| Titres en début d'exercice.....   | 1 250  | 16,00           |
| Titres émis.....                  |        |                 |
| Titres remboursés ou annulés..... |        |                 |
| Titres en fin d'exercice.....     | 1 250  | 16,00           |

**Provisions :**

|                                  | A l'ouverture | Augmentation | Diminution | A la clôture |
|----------------------------------|---------------|--------------|------------|--------------|
| Provisions règlementées.....     |               |              |            |              |
| Provisions pour risques & charge |               |              |            |              |
| <b>Total.....</b>                |               |              |            |              |

**Etat des dettes :**

|                                  | Montant brut   | A 1 an au plus | De 1 à 5 ans | A plus de 5 ans |
|----------------------------------|----------------|----------------|--------------|-----------------|
| Etablissements de crédit.....    | 23 259         | 15 469         | 7 790        |                 |
| Dettes financières diverses..... |                |                |              |                 |
| Fournisseurs.....                | 30 804         | 30 804         |              |                 |
| Dettes fiscales et sociales..... | 317 557        | 317 557        |              |                 |
| Dettes sur immobilisations.....  |                |                |              |                 |
| Autres dettes.....               | 461 649        | 461 649        |              |                 |
| Produits constatés d'avance..... |                |                |              |                 |
| <b>Total.....</b>                | <b>833 269</b> | <b>825 479</b> | <b>7 790</b> |                 |

**Dettes représentées par des effets de commerce :**

Non recensé

|                         |  |
|-------------------------|--|
| Dettes financières..... |  |
| Fournisseurs.....       |  |
| Autres dettes.....      |  |

**Charges à payer incluses dans les postes du bilan :**

|                                                     |         |
|-----------------------------------------------------|---------|
| Emprunts et dettes auprès des établ. de crédit..... | 529     |
| Emprunts et dettes financières diverses.....        |         |
| Fournisseurs.....                                   | 1 105   |
| Dettes fiscales et sociales.....                    | 267 277 |
| Autres dettes.....                                  |         |

**Produits constatés d'avance :**

Cette rubrique ne contient que des produits ordinairement liés à l'exploitation normale de l'entreprise

4 ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Frais de développement comptabilisés en charges au cours de l'exercice

Dettes garanties par des suretés réelles

Non recensé

| Poste de dette concerné | Montant de la dette | Nature des sûretés | Valeur nette comptable des biens donnés en garantie |
|-------------------------|---------------------|--------------------|-----------------------------------------------------|
|                         |                     |                    |                                                     |

Engagements donnés

Intérêts sur emprunts.....856

Avals et cautions.....

Autres engagements donnés.....

Engagements réciproques

Effets escomptés non échus.....

Crédit-bail mobilier.....

Crédit-bail immobilier.....

Locations longue durée.....14 308

Autres engagements réciproques.....

Engagements reçus

Non recensé

Avals et cautions.....

Autres engagements reçus.....

Effectifs

17

Dont apprentis

Dont handicapés

Engagements de retraite et avantages similaires

Autres informations significatives

Non recensé

Initial



**BOULANGERIE TROPICALE**  
**Société à responsabilité limitée à associé unique**  
**au capital de 20 000 euros**  
**Siège social : 6, rue Tavanday BP 1315 Mtsapere**  
**97600 MAMOUDZOU**  
**094 136 926 RCS MAMOUDZOU**

**DÉCISIONS DE L'ASSOCIÉ UNIQUE**  
**DU 01 avril 2026**

**DÉCISION D'AFFECTATION DU RÉSULTAT**  
**DE L'EXERCICE CLOS LE 31 décembre 2024**

**DEUXIEME DÉCISION**

L'Associé Unique décide d'affecter le bénéfice de l'exercice clos le 31 décembre 2024 s'élevant à 121 963,87 euros de la manière suivante :

Bénéfice de l'exercice 121 963,87 euros

En totalité au compte « **autres réserves** » qui s'élève ainsi à 3 228 005,92 euros.

Conformément à la loi, l'Associé Unique constate qu'aucun dividende n'a été distribué au titre des trois exercices précédents.

Certifié conforme  
La Gérance

Signed by:  
  
14F536E6D5944E8...